

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. június 23-án tartott nyílt üléséről

158/2016. (VI. 23.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök (HÉSZ) 1. módosítása során érkezett véleményekre válaszolva megállapítja, hogy szőlőhegyi Má és Mk övezetek előírásaiban a HÉSZ belső ellentmondásait korigálta a Képviselő-testület, úgymint:

- a 65. § (6) és (13) bekezdéseket illetve 67. § (10) bekezdést kiegészítettük oly módon, hogy a pince építése esetén a vonatkozó bekezdésekben meghatározott feltételeknek nem kell teljesülni.
- a pince építését biztosító minimális telekméretet kifogásoló véleményekkel összhangban 1200 m² helyett 2000 m²-re emelte az Önkormányzat a rendelet-tervezetben.

Az erre vonatkozó szabályozás módosítás tervezetét az Önkormányzat javította:

- általános mezőgazdasági területen és kertes mezőgazdasági területen csak legalább 2000 m² területű telken lehet pincét elhelyezni.
- a pince legmagasabb pontja a földtakarással együtt is maximum 1,0 m magasságig emelkedhet ki.

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2016. július 13.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. június 23-án tartott nyílt üléséről**

159/2016. (VI. 23.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök (HÉSZ) 1. módosítása során érkezett véleményekre válaszolva megállapítja, hogy az antracit színű tetőhéjalás esetleges elterjedését Csopak belterületén elfogadhatónak tartja, kivéve a karakterhordozó területet.

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2016. július 13.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. június 23-án tartott nyílt üléséről**

160/2016. (VI. 23.) ÖKT számú határozat:

A pince beépíthető alapterületét az Önkormányzat nem kívánja tovább korlátozni a megengedett az 5% alá. A beépíthető pincére vonatkozóan, mint terepszint alatti építményre a Btv. 3 %-os beépítési korlátja értelmezésünk szerint nem vonatkozik, csak a gazdasági épületekre, a beépíthetőség csökkentését az Önkormányzat nem tartja szükségesnek.

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2016. július 13.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. június 23-án tartott nyílt üléséről

161/2016. (VI. 23.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a hatályos településrendezési eszközök 1. sz. módosításának véleményezési szakaszában a beérkezett véleményeket megismerte, és a véleményezési szakaszt lezárja az alábbi döntéseknek megfelelően.

A Képviselő-testület

- 1. megállapítja,** hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a településrendezési eszközök alátámasztó munkarészeként a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítése nem vált szükségessé, kivéve a 2. sz. módosítási területre (Öreghegyi u. vége), amely területre a környezeti vizsgálatot elkészítteti;
- 2. megállapítja,** hogy a partnerségi véleményezés során a tervezettel kapcsolatban a Partnerektől érkezett észrevételeket, javaslatokat az azokra adott összefoglaló válaszokban foglaltaknak megfelelően elfogadja, a szükséges javításokat a tervanyagban átvezeti;
- 3. úgy dönt,** hogy az államigazgatási szervek észrevételeit az azokra adott összefoglaló válaszokban foglaltaknak megfelelően elfogadja, azt a tervanyagban átvezeti, s a településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszát lezárja;
- 4. úgy dönt,** hogy a lakossági kérelmeként érkezett Fecske utcai övezeti átsorolási kérelmet új kérelemként egy későbbi módosítás során veszi figyelembe.
- 5. felkéri a Polgármestert,** hogy az összefoglaló válaszokat hitelesítse, és a jelen döntéssel összhangban átdolgozott településrendezési eszközök tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett minden egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón küldje meg végső szakmai véleményezésre az állami főépítési hatáskörében eljáró Veszprém Megyei Kormányhivatal részére.

Határidő: 2016. azonnal

Felelős: polgármester

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2016. július 13.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. június 23-án tartott nyílt üléséről**

162/2016. (VI. 23.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a zaj elleni védelem helyi szabályozásáról szóló 27/2010. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy a zenezolgáltatás ideje reggel 8 órától kezdődhet.

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2016. július 5.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. június 23-án tartott nyílt üléséről**

163/2016. (VI. 23.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 164. §. (6) bekezdése alapján hozzájárul 2.577.153,- Ft összegű adó- és pótléktartozás, illetve 839.509,- Ft adótúlfizetés törléséhez a végrehajtáshoz való jog elévülése miatt.

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2016. július 5.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. június 23-án tartott nyílt üléséről**

164/2016. (VI. 23.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság, Pénzügyi, Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság módosító javaslataival a Good Station Kft. (székhely: Budapest, Hungária krt, képviseli: Farkas Erika ügyvezető igazgató) kikötő létesítésével kapcsolatos megbízási szerződés-tervezetét.

Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2016. július 5.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. június 23-án tartott nyílt üléséről**

165/2016. (VI. 23.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a MÁV Zrt. által küldött Együtműködési Megállapodás – tervezetet nem fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további egyeztetések lefolytatására.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2016. július 5.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. június 23-án tartott nyílt üléséről**

166/2016. (VI. 23.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja a „Mozdulj Balaton” sportrendezvény támogatását 80.000,- Ft értékben.

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2016. július 5.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. június 23-án tartott nyílt üléséről**

167/2016. (VI. 23.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zsi Kkt. kérelmére hozzájárul a 2016. évtől határozatlan időre a kérelmező által a csopaki strandon üzemeltetett a Játék – Strandcikk üzlet strand felőli oldalán lévő 2 m² nagyságú ingatlanrész bérbe adásához a strand rendjéről szóló 4/2008. (III.26.) önkormányzati rendeletben meghatározott 3.384 Ft+ÁFA/m²/év bérleti díj megfizetése ellenében.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2016. július 5.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. június 23-án tartott nyílt üléséről

168/2016. (VI. 23.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TATIBOR Kft. kérelmére hozzájárul a 2016. évre a 8229 Csopak, Sport u. 9. szám alatti ingatlanon található büfé Sands Beach Bt. (3000 Hatvan, Balassi B. út 96., képviseli: Karácsony Szabolcs vezető tisztségviselő) részére történő albérletbe adáshoz, az albérleti díj 20 %-ának, 60.000 Ft+Áfa összegnek 2016. július 15. napjáig az önkormányzat számlájára történő befizetése ellenében.

Határidő: azonnal
Felelős: Ambrus Tibor polgármester

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2016. július 5.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. június 23-án tartott nyílt üléséről**

169/2016. (VI. 23.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata úgy dönt, hogy a Procelero 2011. március 30. napján aláírt, 1/675-0/2011. iktatószámú szerződését hatályában fenntartja, azt nem módosítja.

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelével:

Csopak, 2016. július 5.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. június 23-án tartott nyílt üléséről**

170/2016. (VI. 23.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Czapáry Rita (8229 Csopak, Vadvirág u. 3.) kérelmére a Csopak 1212/4 hrsz-ú ingatlan közterület igénybevétel díját, 45.720,- Ft összegben elengedi.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelélül:

Csopak, 2016. július 12.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. június 23-án tartott nyílt üléséről**

171/2016. (VI. 23.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete, Jósa Tamás településrendezési kérelmére, miszerint a Csopak, 392/1 hrsz-ú ingatlanának üdülő övezeti átsorolását Üh2 jelű hétvégi házas üdülőterületi övezetből Üü1 jelű üdülőházas övezetté besorolni kéri, telepítési és beépítési tanulmánytervben való további pontosítások után újra tárgyalja.

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2016. július 13.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. június 23-án tartott nyílt üléséről

172/2016. (VI. 23.) ÖKT számú határozat:

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2016.06.01.-én kelt 149/2016. (VI.01.) ÖKT számú határozatát visszavonja. A Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. Törvény 3. melléklet II. 3. pont a) b) c) pont szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton a Csopak Kossuth utca 1010. hrsz – Vasút utca közötti nyugati, 577 m hosszú, változó szélességű járdaszakasz felújításával részt kíván venni.

A pályázat megvalósításhoz szükséges bruttó 21.406.273 Ft összeget, ebből bruttó 6.406.273 Ft saját forrás összegét biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ambrus Tibor polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

Ambrus Tibor s.k.
polgármester

Dr. Szántód Anita s.k.
jegyző

A kiadvány hitelül:

Csopak, 2016. július 5.