

**Szám:** CSO/784-2/2022.

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** a Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság és a Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 2022. június 29-én 8 óra 00 perc kezdettel tartott együttes nyílt üléséről.

**Jelen vannak:**

Simon Attiláné	PGE Bizottsági elnök, levezető elnök
Varga József	Bizottsági tag
Markó Péter Imre	Bizottsági tag
Gál Tamás	Bizottsági tag
Bodaki Csaba	Bizottsági kültag
Strasznerné Érchegyi Klára	Bizottsági kültag
Balanyi Sándor	Bizottsági kültag

**Tanácskozási joggal jelen van:** Ambrus Tibor polgármester  
Dr. Szántód Anita jegyző  
Balogh Balázs alpolgármester

**Jelen vannak:**

Varga József	TFIB Bizottsági elnök, levezető elnök
Tislér Géza	Bizottsági tag
Simon Attiláné	Bizottsági tag
Markó Péter Imre	Bizottsági tag
Gál Tamás	Bizottsági tag
Rezgő Erik	Bizottsági kültag
Szűcs István	Bizottsági kültag
Tóth Gyula	Bizottsági kültag
Tombor Balázs	Bizottsági kültag

**Tanácskozási joggal jelen van:** Ambrus Tibor polgármester  
Balogh Balázs alpolgármester  
Dr. Szántód Anita jegyző  
Polgárné Borsos Mária pénzügyi irodavezető

**Simon Attiláné PGE elnök, levezető elnök:** Megnyitja az együttes nyílt ülést. Megállapítja, hogy határozatképes mind a két bizottság. A meghívó szerint kiküldött napirendek tárgyalását javasolja. Kérdezi, hogy van-e további javaslat a napirendi pontokhoz?

**Ambrus Tibor polgármester:** Javasolja az alábbi napirendi pontok felvételét a bizottsági ülésre: „Csopak-Paloznaki Református Társegyházközség kérelme”, „Köztisztasági hozzájárulás”, „Javaslat a helyi elismerő címek és kitüntetések alapításáról, adományozásuk rendjéről szóló 7/2005. (VI.29.) ÖKT. számú rendelet módosítására”.

**Simon Attiláné PGE elnök:** Aki a napirendi pontokat a kiegészítésekkel együtt elfogadja, kéri szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **84/2022. (VI.29.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága az együttes nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

### **Az ülés napirendje:**

#### **NYÍLT ülés:**

1. Vendégétkeztetés díjának ügye – a pénzbeli és természetbeni ellátások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2021. (V.26.) Önkormányzati rendelet módosításáról
2. Csapok Község Önkormányzata 2021.éves beszámoló szerinti maradvány jóváhagyása
3. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 17/2015. (VIII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról
4. Helyi Esélyegyenlőségi Program időszakos felülvizsgálatának ügye
5. A csopaki 1172 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában elővásárlási jog gyakorlása
6. Csapok-Info Turisztikai és Kulturális Nonprofit Kft javadalmazási szabályzatának elfogadásáról
7. Kötelező gyepmesteri feladatok elvégzésére megállapodás megkötése az Olt-Alom Állatvédő Egyesülettel
8. Csapok, Kossuth utca 103. szám alatti önkormányzati ingatlan bérletének ügye
9. Az LLF Business Kft. kérelme út- és átjárási szolgalmi jog alapításáról a csopaki 954/18 hrsz.-ú ingatlan terhére
10. Dr. Piskóty Gábor közterület használati kérelme a „Kismalom-Mosolysziget” felépítéséhez
11. Bogrifa Kft. kérelme
12. ED-HOME Kft. kérelmének ügye
13. Elektromos roller ügye
14. Csapok-Paloznaki Református Társegyházközség kérelme
15. Köztisztasági hozzájárulás
16. Javaslat a helyi elismerő címek és kitüntetések alapításáról, adományozásuk rendjéről szóló 7/2005. (VI.29.) ÖKT. számú rendelet módosítására

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

### **83/2022. (VI.29.) ÖK-TFIB számú határozat:**

Csapok Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága az együttes nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

### **Az ülés napirendje:**

#### **NYÍLT ülés:**

1. Vendégétkeztetés díjának ügye – a pénzbeli és természetbeni ellátások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 8/2021. (V.26.) Önkormányzati rendelet módosításáról
2. Csapok Község Önkormányzata 2021.éves beszámoló szerinti maradvány jóváhagyása
3. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 17/2015. (VIII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról
4. Helyi Esélyegyenlőségi Program időszakos felülvizsgálatának ügye
5. A csopaki 1172 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában elővásárlási jog gyakorlása
6. Csapok-Info Turisztikai és Kulturális Nonprofit Kft javadalmazási szabályzatának elfogadásáról
7. Kötelező gyepmesteri feladatok elvégzésére megállapodás megkötése az Olt-Alom Állatvédő Egyesülettel
8. Csapok, Kossuth utca 103. szám alatti önkormányzati ingatlan bérletének ügye

9. Az LLF Business Kft. kérelme út- és átjárási szolgálmi jog alapításáról a csopaki 954/18 hrsz.-ú ingatlan terhére
10. Dr. Piskóty Gábor közterület használati kérelme a „Kismalom-Mosolysziget” felépítéséhez
11. Bogrifa Kft. kérelme
12. ED-HOME Kft. kérelmének ügye
13. Elektromos roller ügye
14. *Csopak-Paloznaki Református Társegyházközség kérelme*
15. *Köztisztasági hozzájárulás*
16. *Javaslat a helyi elismerő címek és kitüntetések alapításáról, adományozásuk rendjéről szóló 7/2005. (VI.29.) ÖKT. számú rendelet módosítására*

**Simon Attiláné PGE elnök:** Vannak jelen vendégek, ilyenkor mindig előre veszik ezeket a napirendi pontokat, így javasolja ezt most is.

### **1 napirend: Bogrifa Kft. kérelme**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné PGE elnök, levezető elnök:** Ismerteti az előterjesztést. Kérdezi a bizottsági tagok véleményét.

**Varga József TFIB elnök, PGE bizottsági tag:** Azt gondolja, hogy a szerződéshez tartsa magát az Önkormányzat.

**Szűcs István TFIB bizottsági külső tag:** Nem vendéglátó szakember, de azt, hogy 9,7 m<sup>2</sup>-en komplett melegkonyhai árusítás legyen, nehezen tudja elképzelni. Egészségügyi előírásoknak hogyan felel meg?

**Tislér Géza TFIB bizottsági tag:** A profil meghatározásra került. Nem támogatja a kérelmet.

**Ambrus Tibor polgármester:** Úgy gondolja, hogy színvonalas melegkonyhás egységet nem lehetett kialakítani, mert ahhoz kicsi a helyiség. Amikor az albérletbe adás szóba került az volt az egyetlen kérése az Önkormányzatnak, hogy maradjon meg a profil. A településre a mozgó árusokat sem engedték be. Úgy gondolja, hogy a szolgáltatásokat meg kell tartani és elsősorban a vendégek érdekeit kell a strandon figyelni.

**Simon Attiláné PGE elnök:** Átadja a szót a kérelmező részére.

**Dr. Magyar Balázs ügyvéd:** A bérleti szerződés nem zárja ki, nem módosulna a profil, hanem bővülne. Minél több szolgáltatás a vendégek érdeke is. Nem sért magán- és közérdeket, inkább a közérdeket szolgálná, szakmai feltételeknek pedig megfelelnek. Amire a szerződés lehetőséget ad, nem zárja ki.

**Nagy Imre üzemeltető:** Azzal a kéréssel fordult a Jegyző Asszonyhoz, hogy profil bővítést szeretne az üzletben, mindenképpen megállapodva az Önkormányzattal. Megérti, hogy ez a grillcsirke dolog nem férne bele ebbe a profilbővítésbe, de volt mellette egy күrtős kalács is, mint édesség, amivel a korábbi bérlő is foglalkozott. Kérdezi, hogy profil bővítésbe a kukorica és a vattacukor megtartása mellett bele fér-e a күrtős kalács?

**Simon Attiláné PGE elnök:** Az előterjesztésben több termékör van feltüntetve. Az eredeti megtartott profil mellé, amit fel szeretnének venni. Az üzlet elnevezése „A csirkés” lenne?

**Nagy Imre üzemeltető:** Maradhat továbbra is a kukoricás. Béndek Edit strandgondnokkal egyeztetett és hallja, hogy van rá igény, azon dolgoznak, hogy mihamarabb ki tudjanak nyitni.

**Simon Attiláné PGE elnök:** Ami írásban van, arról lehet dönteni. Neki most ez így nem meggyőző, ez a magánvéleménye.

**Ambrus Tibor polgármester:** A strandi személyzeti wc-vel kapcsolatban kapott levelet és telefont is. Úgy gondolja, hogy minden üzletnek kell személyzeti wc és minden étteremnek vendég wc-nek is lennie.

**Nagy Imre üzemeltető:** A Bogrifa Kft-nek van 2 db wc-je, helyileg nem a kis pavilonba, hanem arébb a másik egységbe.

**Ambrus Tibor polgármester:** Nem életszerű, ha pár méterrel arébb van. Nyugodtabb lenne, ha minden üzletben lenne személyzeti wc.

**Nagy Imre üzemeltető:** Nyilván, ha kell vendég wc-t létesíteni, akkor partnerek minden ilyenben.

**Simon Attiláné PGE elnök:** Megkérdezi, hogy a kürtös kalácsot másik helyiségben nem tudják készíteni, ami nagyobb?

**Nagy Imre üzemeltető:** A NÉBIH-hel egyeztetve előzetes felmérést kért és aszerint ez tudna működni az előírásoknak megfelelően. Kürtös kalács sütéshez 50x50x40 cm-es gép szükséges, és egy dagasztó gép, ami 1 m<sup>2</sup>-en elfér.

**Ambrus Tibor polgármester:** Árambővítést az Önkormányzat nem tud adni.

**Nagy Imre üzemeltető:** Erre nincs is szükség.

**Simon Attiláné PGE elnök:** van-e további hozzászólás?

*Nem hangzott el további hozzászólás.*

**Simon Attiláné PGE elnök:** Aki támogatja a Bogrifa Kft. kérelmére a kürtös kalács profil bővítését, kéri szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 4 igen szavazattal, 4 ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **85/2022. (VI.29.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek a Csopak Községi Strand, Örkény sétány 1. sz. alatt 1. számú vattacukor és főtt kukorica profilú bérlemény albérlőjének, a Bogrifa Kft-nek (8229 Csopak, Ifjúság sétány 4/G. 1/7.), engedélyezze a kürtös kalács profil bővítést.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, 4 nem és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **84/2022. (VI.29.) ÖK-TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek a Csopak Községi Strand, Örkény sétány 1. sz. alatt 1. számú vattacukor és főtt kukorica profilú bérlemény albérlőjének, a Bogrifa Kft-nek (8229 Csopak, Ifjúság sétány 4/G. 1/7.), engedélyezze a kürtös kalács profil bővítést.



**Simon Attiláné PGE elnök:** Aki nem támogatja, hogy a Testület hozzájáruljon a Bogrifa Kft. kérelmére a grillcsirke profilváltáshoz, bővítéshez, kéri szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**86/2022. (VI.29.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a Csopak Községi Strand, Örkény sétány 1. sz. alatt 1. számú vattacukor és főtt kukorica profilú bérlemény albérlőjének, a Bogrifa Kft-nek (8229 Csopak, Ifjúság sétány 4/G. 1/7.), ne adja hozzájárulását a grillcsirke profilváltáshoz, bővítéshez.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**85/2022. (VI.29.) ÖK-TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a Csopak Községi Strand, Örkény sétány 1. sz. alatt 1. számú vattacukor és főtt kukorica profilú bérlemény albérlőjének, a Bogrifa Kft-nek (8229 Csopak, Ifjúság sétány 4/G. 1/7.), ne adja hozzájárulását a grillcsirke profilváltáshoz, bővítéshez.

**2. napirend: Elektromos roller ügye**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné PGE elnök:** Valamikor 2021-ben szavaztak már róla, hogy a településen nem járulnak hozzá az elektromos rollerek elhelyezéséhez. Átadja a szót Polgármester Úrnak.

**Ambrus Tibor polgármester:** Tavaly nem engedte az Önkormányzat. Idén is megkeresték az Önkormányzatot. Azt gondolta, mivel igény van erre, hogy engedélyezzék. Az üzemeltetővel megbeszélték, hogy mely pontokra legyen kihelyezve. Ezek után az egész falu tele van rollerekkel. Sajnos a kultúrája még nincs meg. Át kell értékelni ezt a szolgáltatást, nem a rollerrel van baj, de technikailag kellene megoldani.

**Varga József TFIB elnök:** Jó szívvel úgy tudna mellé állni, hogy ne legyen „kupleráj” a településen. Nyilván erről a részéről nem tehet a szolgáltató, inkább technikailag kellene megoldani.

**Simon Attiláné PGE elnök:** Más településen is ezt látja. Polgármester úrral ért egyet, miszerint nincs meg a kultúrája ennek. Amíg nincs megoldva a tárolása, addig a településképet olyan szinten rombolja, hogy ebben a formában nem támogatja.

**Irmay Krisztián Lime Roller Megosztó ügyvezető helyettese:** Köszöni a lehetőséget. Köszönti Polgármester urat és a bizottsági tagokat. Tegnap érkezett a településre és körbejárta a pontokat, valóban látja, hogy rendezetlen. Vannak ellentapasztalatok is, szolgáltatás más településen működik, pl. a déli parton, táblával, felfestve. Alvállalkozónak mondani fogja, hogy vegye fel a pontokat fizikálisan. Felfestést csak aszfaltozott útra lehet, zöldfelületre nem. Pár GPS koordinátát javítani kell. A kultúrával teljesen egyet ért, Budapesten is működik. Ha fizikális pont van, akkor látja a felhasználó, hogy hol teszi le a rollert. Javaslat, hogy fizikálisan is jelöljék ki a pontokat és azok után döntsék el, hogy a szolgáltatás esetleg működhet e. Elmondja, hogy a felső pontot megszüntették, csak a település alsó részén van és a pincéknél.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Megkérdezi, hogy a begyűjtést milyen gyakran végzik? És ezt lehet-e kétszer naponta végezni?

**Irmai Krisztián:** Egy kolléga gyűjti be a rollereket, természetesen kivitelezhető, hogy kétszer gyűjtsék. A felfestést és a tábla kihelyezését ők vállaljuk természetesen.

**Markó Péter PGE tag, TFIB tag:** Ha lemerül az eszköz, akkor mi történik?

**Irmai Krisztián:** A felhasználónak jelez, csipog, de még lehet menni akkor vele bizonyos kilométert. Az alvállalkozónak jelez, aki tud menni és össze szedi. Ha leteszi és úgy merül le, akkor az alvállalkozó látja az applikációban, elviszi és feltölti, majd újra kihelyezi a pontra.

**Markó Péter PGE tag, TFIB tag:** de addig ott hever az utcán.

**Simon Attiláné PGE elnök:** Kellene egy leírást látni, hogy történne a begyűjtés. Úgy látja, hogy ez kialakítható, de csak a következő szezonra. Össze kéne gyűjteni, helyszíneket felmérni, hol lehetne tároló és utána lehet ezzel kapcsolatban dönteni.

**Irmai Krisztián:** Számukra ez 1-2 nap alatt megvalósítható.

**Tislér Géza TFIB tag:** Amikor úgy döntöttek, hogy nem engedik meg tavaly, akkor nagyjából ugyanezek a problémák hangoztak el. Azt gondolja, hogyha ezt eddig nem sikerült megoldani, akkor a jövő évben engedélyezzék csak a településen a rollerek kihelyezését.

**Szűcs István TFIB kültag:** Köztes megoldást javasol. Kérdése, hogy nem lehetne-e egy próbaidőt meghatározni.

**Simon Attiláné PGE elnök:** Szeretné látni a bérleti díja mekkora lenne, ő ezt még nem látja döntésképesnek ezt az előterjesztést.

**Markó Péter TFIB tag, PGE tag:** KRESZ szabályozza-e a rollereket?

**Irmai Krisztián:** még nem

**Simon Attiláné PGE elnök:** Aki a Lime Rollerek kihelyezését nem támogatja, kéri szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **87/2022. (VI.29.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

**Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy ne járuljon hozzá a Lime Elektromos Roller Megosztó által üzemeltetett elektromos rollerek kihelyezéséhez Csopak Község közigazgatási területén.**

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 7 igen szavazattal, 2 tartózkodással és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **86/2022. (VI.29.) ÖK-TFIB számú határozat:**

**Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy ne járuljon hozzá a Lime Elektromos Roller Megosztó által üzemeltetett elektromos rollerek kihelyezéséhez Csopak Község közigazgatási területén.**

### **3 napirend: Vendégétkeztetés díjának ügye**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné PGE elnök:** Korábban, már pár szót beszéltek arról, hogy az elmúlt időszakban az élelmiszer és alapanyag ár változása indikálja, hogy szükséges módosítani a jelenlegi étkezési díjakat. Ez most kifejezetten a vendég étkezésekről szól. Gál Tamás készített egy javaslatot ezzel kapcsolatban, ami emelésről szólt. A Szociális Bizottság is tárgyalta, ahol kiszámolásra került az önköltsége a szociális térítési díjnak és az alapján az a javaslat született, hogy egyelőre nem módosítanak, hanem majd szeptemberben visszatérnek erre a kérdéskörre, merthogy a költségek és az adagok nagysága még nem azt hozta, ami a várakozás lenne. Térítési díj év közben egy alkalommal korrigálható, és ezt a korrekciót szeptemberben tennék meg. Kérdése, hogy nem lenne-e egészségesebb a szociális rendeletből kivenni és külön kezelni ezt a kérdéskört?

**Dr. Biró Donatella aljegyző:** Korábban a vendégétkezésnél 409,- Ft-ot számoltak, most pedig a pénzügyi irodavezető kiszámolta 908 ft/adag ktg.

**Gál Tamás TFIB tag, PGE tag:** Minden hónapban kiszámolható intézményenként, a havi zárás alapján a nyersanyag. Minden hónap végén pontosan ki tudják számolni, hogy adott személyre hány forintot fordítanak nyersanyagra.

**Simon Attiláné PGE elnök:** Nem a számolás módjával van problémája, csak nem látja a korábit.

**Ambrus Tibor polgármester:** egyetért azzal, hogy a vendégétkezést vegyék ki a szociális rendeletből. Vendégétkezésnél piaci alapon kell meghatározni. Az a lényeg, hogy megfizesse a vendég, legyen haszon. De szerinte ennek nincs semmi köze a szociális étkezéshez.

**Gál Tamás TFIB tag, PGE tag:** Ahogy emelkednek a boltokban az élelmiszerárak, annál több megrendelő lesz.

**Simon Attiláné PGE elnök:** Valós költség megvan, csak a szociális arány mértékét kell figyelembe venni.

**Strasznerné Érchegyi Klára PGE kültag:** Egyetért azzal, hogy kikerüljön a szociális rendeletből, hiszen a minőséget akkor lehet szabályozni, ha az árakat emelik.

**Simon Attiláné PGE elnök:** Hogyha kiveszik a szociális rendeletből a vendég étkezőt, akkor a konyha működtetése nem minősülne-e olyan vállalkozói tevékenységnek, hogy vállalkozói működésbe kell vinni? Most az emelésről kellene dönten.

**Bodaki Csaba PGE kültag:** Elviteles összeget át kellene még gondolni. 1.650 ft-ot kevésnek tartja.

**Gál Tamás TFIB tag, PGE tag:** Nagyon sokat gondolkozott azon, hogy a környező településeken ennyiért már van szolgáltatás, ezért nem szeretett volna fölé menni az árakkal. Sokat gondolkozott azon is, hogy az üdülőfalu felé értékesített árakon is emeljenek. Figyelte az ott lévő fogyasztást és ott tudnak még egyszerűbb ételeket adni. Ahhoz még nem kell árat emelni, mert ott a szolgáltatást tudják módosítani.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Ár-érték arányt kell jól meghatározni. Az emeléssel egyetért, ne termeljenek veszteséget, a minőségnek is jónak kell lennie.

**Balanyi Sándor PGE tag:** A minőség fontos, csak így lehet jól megoldani és emelni.

**Simon Attiláné PGE elnök:** 1.650.- ft-os ebéd támogatható, induljanak el ezzel, de a kiszállítással legyen 1.900 helyett 2.000.-ft, a benzinárak miatt. Később ha szükséges, módosítják.

**Bodaki Csaba PGE kültag:** Támogatja Simon Attiláné javaslatát a benzinárak miatt, esetleg lehetne szabályozni, hogy a kiszállítás véges.

**Gál Tamás PGE tag, TFIB tag:** A júliusi első heti rendelések már beérkeztek, ha emelés lesz mindenkit külön értesíteni kell, hogy fenntartja e a megrendelését. Javasolja, hogy július 15-étől legyen emelés.

**Simon Attiláné PGE elnök:** Vendég étkeztetés díját emeljék meg kiszállítás nélkül bruttó 1.650,- Ft-ra, kiszállítással 1.900 ft-nál maradjanak és lépésenként emeljenek. Ne vegyék ki a szociális rendeletből. Aki ezzel a javaslattal egyetért, kéri, hogy szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**88/2022. (VI.29.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a 7/2022. (VI. 29.) önkormányzati rendelete a pénzbeli és természetbeni ellátások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítását fogadja el.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**87/2022. (VI.29.) ÖK-TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a 7/2022. (VI. 29.) önkormányzati rendelete a pénzbeli és természetbeni ellátások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítását fogadja el.

**4. napirend: Csopak Község Önkormányzata 2021. éves beszámoló szerinti maradvány jóváhagyása**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Ambrus Tibor polgármester:** Először van, amikor nem hagyják ott a maradványt, ami a költségvetésben marad, ha valamit szeretnének, akkor azt külön engedélyezik.

**Simon Attiláné PGE elnök:** Aki a határozattal egyetért, kéri, hogy szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**89/2022. (VI.29.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az Önkormányzat 2021. évi maradványának felosztásával kapcsolatosan az alábbi határozatot hozza:

A 2021. évi zárszámadásban foglaltak alapján a fenntartó a költségvetési szervek számára csak a kötelezettséggel terhelt maradvány összegét pótolja vissza, ezért a kötelezettséggel terhelt maradvány feletti intézményi maradvány összegével a fenntartó a költségvetési szervek intézmény finanszírozását csökkenti.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**88/2022. (VI.29.) ÖK-TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az Önkormányzat 2021. évi maradványának felosztásával kapcsolatosan az alábbi határozatot hozza:  
A 2021. évi zárszámadásban foglaltak alapján a fenntartó a költségvetési szervek számára csak a kötelezettséggel terhelt maradvány összegét pótolja vissza, ezért a kötelezettséggel terhelt maradvány feletti intézményi maradvány összegével a fenntartó a költségvetési szervek intézmény finanszírozását csökkenti.

**5. napirend: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 17/2015. (VIII.13.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné PGE elnök:** Kifogást ezzel kapcsolatban nem emelt a VMKH Környezetvédelmi Hatóság. Aki a díjmódosítási kérelmet elfogadja, kéri szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**90/2022. (VI.29.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2022. (VI. 29.) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 17/2015. (VIII.13.) önkormányzati rendelet módosítását fogadja el.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**89/2022. (VI.29.) ÖK-TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2022. (VI. 29.) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 17/2015. (VIII.13.) önkormányzati rendelet módosítását fogadja el.

**6. napirend: Helyi Esélyegyenlőségi Program időszakos felülvizsgálata**  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné PGE elnök:** Kötelezettség az, hogy az 5 éves ciklus alatt egyszer felülvizsgálatra kerüljön ez a program, ami 2023-ig hatályos. Ezt most kell megtenni.



**Szűcs István TFIB külső tag:** Elolvasta a programot. Kérdése, hogy mennyire kell a belső tartalmának pontosnak lenni? Vannak pontatlanságok benne.

**Ambrus Tibor polgármester:** Kéri, hogy pontosan írja le és ez alapján javítja a kolléganő. Ezek apró javítások.

**Welleszné Szabó Csilla beruházási ügyintéző:** Jövőre új programot kell írni, amennyiben javítás lesz, akkor az összes pályázatot módosítani kell. Nem javasolt most bármit is beleírni, módosítani, mert akkor az összes pályázatot érinti.

**Simon Attiláné PGE elnök:** Aki elfogadja a HEP felülvizsgálatát, kéri szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **91/2022. (VI.29.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az Egyenlő Bánásmódról és az Esélyegyenlőség Előmozdításáról szóló 2003. évi. CXXV. törvény a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorról szóló 2021.06.30-án módosított 321/2022(XII.27.) Korm. rendelet alapján megjelent Belügyminisztérium „Módszertani útmutató a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szempontjaihoz és a program felülvizsgálatához” c. dokumentum alapján Csopak Község Önkormányzata a Helyi Esélyegyenlőségi Programját dolgozza át és vizsgálja felül. A Helyi Esélyegyenlőségi Program két évente előírt áttekintésének tegyen eleget.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **90/2022. (VI.29.) ÖK-TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az Egyenlő Bánásmódról és az Esélyegyenlőség Előmozdításáról szóló 2003. évi. CXXV. törvény a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorról szóló 2021.06.30-án módosított 321/2022(XII.27.) Korm. rendelet alapján megjelent Belügyminisztérium „Módszertani útmutató a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szempontjaihoz és a program felülvizsgálatához” c. dokumentum alapján Csopak Község Önkormányzata a Helyi Esélyegyenlőségi Programját dolgozza át és vizsgálja felül. A Helyi Esélyegyenlőségi Program két évente előírt áttekintésének tegyen eleget.

**7. napirend: A csopaki 1172 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában elővásárlási jog gyakorlása**  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné PGE elnök:** Aki támogatja, hogy az elővásárlási joggal éljen az Önkormányzat az érintett ingatlan tekintetében, kéri szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**92/2022. (VI.29.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a csopaki 1172 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett, beépítetlen terület” megnevezésű, 516 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan 1/1 tulajdoni hányada vonatkozásában éljen az elővásárlási jogával a Csömörön, 2022. június 8-án kelt adásvételi szerződésben foglalt feltételekkel.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**91/2022. (VI.29.) ÖK-TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a csopaki 1172 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett, beépítetlen terület” megnevezésű, 516 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan 1/1 tulajdoni hányada vonatkozásában éljen az elővásárlási jogával a Csömörön, 2022. június 8-án kelt adásvételi szerződésben foglalt feltételekkel.

**8 napirend: Csapak-Info Turisztikai és Kulturális Nonprofit Kft. javadalmazási szabályzatának elfogadásáról**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné PGE elnök:** Hiánypótlási kötelezettség, hogy ezt a szabályzatot megalkossák. A szabályzat 3 részre terjed ki, azt írja le, hogy melyik érintett milyen díjazásra jogosult. Aki elfogadja a szabályzat megalkotását, kéri szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**93/2022. (VI.29.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 5. §. (3) bekezdése alapján a Csapak-Info Turisztikai és Kulturális Nonprofit Kft. javadalmazási szabályzatát hagyja jóvá. A Képviselő-testület bízta meg továbbá a Csapak-Info Turisztikai és Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a szabályzatot harminc napon belül a cégiratok közé helyezze.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**92/2022. (VI.29.) ÖK-TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a köztulajdonban álló gazdasági

társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 5. §. (3) bekezdése alapján a Csopak-Info Turisztikai és Kulturális Nonprofit Kft. javadalmazási szabályzatát hagyja jóvá. A Képviselő-testület bízta meg továbbá a Csopak-Info Turisztikai és Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a szabályzatot harminc napon belül a cégiratok közé helyezze.

**Simon Attiláné PGE elnök:** Kérése, hogy a FEB elnökét tájékoztassa a Hivatal ezzel a döntéssel kapcsolatban.

**9. napirend: Kötelező gyepmesteri feladatok elvégzésére megállapodás megkötése az Olt-Alom Állatvédő Egyesülettel**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Ambrus Tibor polgármester:** Kötelező feladat, ezért valakivel szerződést kell kötni.

**Simon Attiláné PGE elnök:** Aki támogatja, hogy az Olt-Alom Állatvédő Egyesülettel kössön az Önkormányzat ebrendészeti együttműködésre vonatkozó szerződést, kéri szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**94/2022. (VI.29.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az Olt-Alom Állatvédő Egyesület ebrendészeti együttműködésére vonatkozó tervezetét a határozat 1. sz. mellékletében foglaltaknak megfelelően fogadja el.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**93/2022. (VI.29.) ÖK-TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az Olt-Alom Állatvédő Egyesület ebrendészeti együttműködésére vonatkozó tervezetét a határozat 1. sz. mellékletében foglaltaknak megfelelően fogadja el.

**10 napirend: Csopak, Kossuth u. 103. sz. alatti önkormányzati ingatlan bérletének ügye**  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné PGE elnök:** Korábbi bérlők visszaadták az üzletet. A következő kérelmező a dohánybolt kialakítására érkezett. Bérleti díjra kell javaslatot tenni, illetve hogy támogatják-e ezt a típusú bérbeadást.

**Szűcs István TFIB kültag:** A bérleti díj összegét is most kell meghatározni.

**Simon Attiláné PGE elnök:** nézett dohánybolt elemzést. 2500 alatti településeken az éves nyereség 1-3 millió forint között van. Attól függ, hogy az adott üzemeltető hány üzletet működtet, és ha jól látta az ő engedélyében 2 település is szerepel. Visszatérve a bérleti díjra, szerinte 500.000-600.000 Ft elfogadható.

**Ambrus Tibor polgármester:** Elsődleges cél, hogy ne így álljon az üzlet.

**Varga József TFIB elnök, PGE bizottsági tag:** Magasabb bérleti összeg a javaslatra.

**Simon Attiláné PGE elnök:** Ami még fontos, hogy az inflációt építsék be. 750.000,- Ft nettó+áfa / év bérleti összeget javasol elfogadásra. Aki támogatja ezt az összeget, kéri szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **95/2022. (VI.29.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a Forrás Trafik Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. (8230 Balatonfüred, Dózsa György utca 4., adószám: 24382597-2-19) részére 2022. július 1. napjától 2024. június 30. napjáig „Dohánybolt” üzemeltetése céljából adja bérbe a Csopak, Kossuth utca 103. szám alatti ingatlan 26 m<sup>2</sup> területű üzlethelyiségét. A Bérletet a felek kölcsönösen, egyhangú és közös akarattal további egy évvel hosszabbítsák meg. A bérleti díj: 750.000,- Ft + ÁFA/év, ami évente a KSH által közzétett éves infláció mértékével emelkedik. Hatalmazza fel a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **94/2022. (VI.29.) ÖK-TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a Forrás Trafik Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. (8230 Balatonfüred, Dózsa György utca 4., adószám: 24382597-2-19) részére 2022. július 1. napjától 2024. június 30. napjáig „Dohánybolt” üzemeltetése céljából adja bérbe a Csopak, Kossuth utca 103. szám alatti ingatlan 26 m<sup>2</sup> területű üzlethelyiségét. A Bérletet a felek kölcsönösen, egyhangú és közös akarattal további egy évvel hosszabbítsák meg. A bérleti díj: 750.000,- Ft + ÁFA/év, ami évente a KSH által közzétett éves infláció mértékével emelkedik. Hatalmazza fel a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

#### **11 napirend: Az LLF Business Kft. kérelme út- és átjárási szolgálmi jog alapításáról a csopaki 954/18. hrsz-ú ingatlan terhére**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné PGE elnök:** Átadja a szót Polgármester úr részére a napirenddel kapcsolatban.

**Ambrus Tibor polgármester:** Fecske utca alatti részen eladtak egy telket. Kértek szolgálmi jogot, hogy ott tudjanak építkezni, de most a patak alatt lenyúló részt is kéri, hogy adja oda az Önkormányzat.

**Simon Attiláné PGE elnök:** Aki nem támogatja az érintett szakaszon az út- és átjárási szolgálmi jog alapítását, kéri szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**96/2022. (VI.29.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az LLF Business Kft. (1056 Budapest, Váci út 81. 4. em.) kérelmére a Csapok Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező csopaki 954/18 helyrajzi számon nyilvántartott kivett, közforgalom elől elzárt magánutat terhelő és az LLF Business Kft. kizárólagos tulajdonát képező csopaki 954/16 helyrajzi számon nyilvántartott kivett, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant illető út- és átjárási szolgálmi jog alapításába ne egyezzen bele.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**95/2022. (VI.29.) ÖK-TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az LLF Business Kft. (1056 Budapest, Váci út 81. 4. em.) kérelmére a Csapok Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező csopaki 954/18 helyrajzi számon nyilvántartott kivett, közforgalom elől elzárt magánutat terhelő és az LLF Business Kft. kizárólagos tulajdonát képező csopaki 954/16 helyrajzi számon nyilvántartott kivett, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant illető út- és átjárási szolgálmi jog alapításába ne egyezzen bele.

**12. napirend: Dr. Piskóty Gábor közterület-használati kérelme a „Kismalom-Mosolysziget” felépítéséhez**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Ambrus Tibor polgármester:** A kérelmet nem támogatja, nagyon giccses.

**Simon Attiláné PGE elnök:** A híd fölötti részen igen, de a híd alatti területen településképileg sem támogatja. Aki egyetért azzal, hogy nem támogatják a közterület használatot a Kismalom-Mosolysziget felépítéséhez, kéri szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**97/2022. (VI.29.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy ne támogassa Dr. Piskóty Gábor (8229 Csapok, Patak völgyi u. 16.) közterület használati kérelmét, a Patak völgyi utca és a Vasút utca sarkán a Séd patak mentén a „Kismalom-Mosolysziget” felépítéséhez.



*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**96/2022. (VI.29.) ÖK-TFIB számú határozat:**

**Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy ne támogassa Dr. Piskóty Gábor (8229 Csapok, Patak völgyi u. 16.) közterület használati kérelmét, a Patak völgyi utca és a Vasút utca sarkán a Séd patak mentén a „Kismalom-Mosolysziget” felépítéséhez.**

**13. napirend: ED HOME Kft. kérelmének ügye**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné PGE elnök:** Önkormányzati épület felújításához kapcsolódik a kérelem, mely alapján azt kéri a kérelmező, hogy az ezzel kapcsolatos költséget módosítsák, mert az elmúlt időszakban olyan árváltozás történt, ami nem volt kalkulálható. Ezeket pályázati forrásból tudják biztosítani, nem az Önkormányzat költségét terheli.

**Ambrus Tibor polgármester:** Amit az előlegből meg tudtak vásárolni azt, még a tavalyi áron megvásárolták, de jelezte nekik, hogy volt egy közbeszerzési határ fölé nem lehet menni. Annyi könnyebbség van, hogy nem az önkormányzatot terheli.

**Simon Attiláné PGE elnök:** Kérdése, hogy alapvetően tudja támogatni a kérést, de egy hasonló kérelem beérkezésekor mi az, ami alapján elrettentő döntéseket lehet hozni. Azt gondolja, ezzel kapcsolatosan nagyon lényeges, hogy a forrást nem az önkormányzatnak kell biztosítania.

**Ambrus Tibor polgármester:** A tegnapi napon volt például a bölcsőde ellenőrzése. Maradt 1.7 MFt, amit sehogy nem tudnak jogszabály szerint elszámolni. Vissza kell utalni az államnak.

**Simon Attiláné PGE elnök:** Aki egyetért a határozatban lévő összeg módosításával, kéri szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**98/2022. (VI.29.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

**Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az ED HOME Kft. kérelmének fogadja el. A kérelemben foglalt indokok elfogadásával, a vállalkozási szerződés végösszegét bruttó 46.427.306,-Ft összegről bruttó 49.889.415,-Ft összegre módosítsa. A megvalósításhoz szükséges összeget pályázati forrásból biztosítsa. A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.**

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

**97/2022. (VI.29.) ÖK-TFIB számú határozat:**

**Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy az ED HOME Kft. kérelmének**

fogadja el. A kérelemben foglalt indokok elfogadásával, a vállalkozási szerződés végösszegét bruttó 46.427.306,-Ft összegről bruttó 49.889.415,-Ft összegre módosítsa. A megvalósításhoz szükséges összeget pályázati forrásból biztosítsa. A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

#### **14. napirend: Csopak-Paloznaki Református Társegyházközség kérelme**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Tislér Géza TFIB tag, PGE tag:** Nem plusz pénzt kér az Egyházközség, ez az összeg a 2022. évi költségvetésben szerepelt.

**Simon Attiláné PGE elnök:** Aki a kérelmet támogatja, kéri szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **99/2022. (VI.29.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a Csopak-Paloznaki Református Társegyházközség részére nyújtson 1.000.000,- Ft összeget az egyházak támogatásának terhére. A támogatással a Református Társegyházközség 2022. 12.15-ig számoljon el.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **98/2022. (VI.29.) ÖK-TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a Csopak-Paloznaki Református Társegyházközség részére nyújtson 1.000.000,- Ft összeget az egyházak támogatásának terhére. A támogatással a Református Társegyházközség 2022. 12.15-ig számoljon el.

#### **15. napirend: Javaslat a helyi elismerő címek és kitüntetések alapításáról, adományozásuk rendjéről szóló 7/2005. (VI.29.) ÖKT. számú rendelet módosítására**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné PGE elnök:** Átadja a szót Polgármester Úr részére.

**Ambrus Tibor polgármester:** Többször felmerült, hogy hiányzik plusz egy kitüntetés az Érdemérem és a Díszpolgárság között. Javaslat a Csopak Életpálya Díj, hiszen, akik az egész életüket itt dolgozták le a településen és nyugdíjba mentek vagy abbahagyták azt a munkát, ugyanazon súly alá estek, mint a civil szervezetek. A kettő megkülönböztetését szolgálná ez a díj.

**Varga József TFIB elnök, PGE tag:** Jónak tartja ezt a plusz díjat. Egyetért vele.

**Ambrus Tibor polgármester:** Az Év Sportolója Díj is új javaslat, hiszen minden évben jönnek a javaslatok az elért eredményekre, gyermek sportolók által. Már nemcsak az iskola, hanem a vitorlás klub, tenisz klub gyermekei is szép eredményeket érnek el országosan.

**Szűcs István TFIB kültag:** Díszpolgár kap aranygyűrűt, de posztumusz díjnál ki kapja? Itt más tárgyjutalmat javasol.

**Tóth Gyula TFIB tag:** Van egy kerámia plakett, amit adnak a díszoklevél mellé. Aranygyűrűvel mindig probléma volt, nem volt meghatározva, hogy milyen pontosan. Esetleg abba egy címer belevésve.

**Szűcs István TFIB kültag:** Gyűrű helyett az összeget lehetne felemelni.

**Simon Attiláné PGE elnök:** A díszpolgárhoz egy emlékplakett és egy ajándéktárgy illene. Pénz szerinte nem illik egy díszpolgári címhez. Összességét inkább ahhoz határozná meg, hogy milyen összegbe szerezzék be a tárgyjutalmat.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Egységesen határozzanak meg, érmet javasol Csopak címerrel, felirattal és arany, ezüst fokozattal. Ez egyedi, névre szóló. A tiszteletbeli polgár kitüntetését is megtartaná, hogy maradjon meg lehetőségnek.

**Ambrus Tibor polgármester:** Személyeknek kell kérni a tiszteletbeli polgár címet, az emberek lehet nem is tudják, hogy ez létezik. Az akkori Képviselő-testület azt mondta, hogy aki igényli határon túlról, Csopak tiszteletbeli polgár címet ad számára. Úgy gondolja, hogy ezt ki lehet most már vezetni a kitüntetések közül.

**Balogh Balázs alpolgármester:** Megtartaná a tiszteletbeli polgár díjat, ha valaki a világ bármely pontján Csopakért tesz valamit, akkor adható legyen.

**Tóth Gyula TFIB tag:** Év Borosgazda címet átgondolná, érdektelenség miatt. Év Borát mindenképpen válassza ki a Testület. Az Önkormányzat tartsa meg magának azt a jogot, hogy a Községnek kiválassza a korábbi évek gyakorlata szerint az Év Borát. Bárki hozhat, csak a feltételeknek meg kell felelni.

**Simon Attiláné PGE elnök:** Aki egyetért a módosító rendelet javaslattal, kéri szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **100/2022. (VI.29.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2022. (VI. 29.) önkormányzati rendelete a helyi elismerő címek és kitüntetések alapításáról, adományozásuk rendjéről szóló rendeletet fogadja el.

*A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **99/2022. (VI.29.) ÖK-TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Testületnek, hogy a Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2022. (VI. 29.) önkormányzati rendelete a helyi elismerő címek és kitüntetések alapításáról, adományozásuk rendjéről szóló rendeletet fogadja el.

### **16. napirend: Köztisztasági hozzájárulás**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Simon Attiláné PGE elnök:** Átadja a szót Polgármester úr részére.

**Ambrus Tibor polgármester:** Bizottsági ülés elején is elmondta, hogy egyre több panasz érkezett be, elsősorban azért, mert az üzletek nem rendelkeznek vendég wc-vel, még azok sem, akiknek szerinte kéne. Nem a fő szezonban, amikor nyitva vannak a wc-k a strandon. Az árak az elmúlt években akár a béreknél, akár eszközöknél nem kell mondani, hogy mennyivel emelkedtek. 6 takarító dolgozik a csopaki strandon, nem véletlenül híres a csopaki strand a tisztaságáról. Tényként mondja, hogy Alsóörsön reggel 8-kor és délután 14-kor takarítják csak a vizesblokkot. Itt Csopakon ez nem így van.

A szemétszállításért a nem vendéglátó üzletek 25 eFt-ot, a vendéglátó üzletek pedig 50 eFt-ot fizettek idáig a csopaki strandon. Csopaki Önkormányzat naponta elviszi a szemetet. Fel kell hívni a boltok figyelmét, hogy a veszélyes hulladékot ne szórják bele. Rengeteg probléma van, akár az üzleteken keresztül átjárással. Úgy gondolja, hogy elvárható, hogy a vendégek számára biztosítsák az igényes feltételeket. 200 ezer forintra jött ki egy boltra a köztisztasági hozzájárulás. Az Önkormányzatnak ez egy szolgáltatása, nem kötelező feladat. A javaslat, hogy július 10-ig döntsék el a vállalkozók, hogy kivel kötnek szemétszállításra szerződést.

Simon Attiláné PGE elnök: Nem vendéglátó üzletek esetében 100 eFt, üzleteknek 200 eFt, éttermeknek pedig 300 eFt köztisztasági hozzájárulást vezessen be az Önkormányzat július 1-jétől. A strandi bérlőknek július 10-ig kell nyilatkozni, hogy kivel kívánja megkötni a hulladékszállítási szerződést. Aki ezzel a javaslattal egyetért az kéri, szavazzon.

*A Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:*

#### **101/2022. (VI.29.) ÖK-PGE biz. számú határozat:**

**Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-Testületnek a Csopak Strandon lévő bérlemények bérlőinek részére a köztisztasági hozzájárulás bevezetését ( hulladék elszállítása + vizesblokk használata ) üzletekre lebontva az alábbiak szerint:**

- nem vendéglátó egység	nettó 100.000,- Ft/ év + ÁFA
- vendéglátó egységek	nettó 200.000,- Ft/ év + ÁFA
- éttermek	nettó 300.000,- Ft/ év + ÁFA

**A bérlők választhatnak, hogy az önkormányzattal kötnek megállapodást a napi szemétszállításra vagy más szolgáltatóval. 2022. július 10 napjáig jelezniük kell igénylik-e a hulladék elszállítást az önkormányzat részéről. Amennyiben nem, úgy rendelkeznie kell minden üzletnek hulladéktároló edényekkel és be kell mutatniuk a strandgondnoknak a más szolgáltatóval kötött, hulladék elszállítására vonatkozó szerződésüket. A strandi hulladékgyűjtőbe – amennyiben nem az önkormányzattal kötöttek szerződést – nem helyezhetők el az üzletekben keletkezett hulladékok. Külön ellenőrzés tárgyát képezi a nyári szezonban a veszélyes hulladékok elhelyezése a vállalkozók részéről.**

**A jogszabályban előírt, üzletek működésére vonatkozó jogszabályokban meghatározott személyzeti és vendég WC-k kialakításáról a testület a 2023. szezon kezdete előtt egyeztet a vállalkozókkal és ezek kialakítását ellenőrzi.**



A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**100/2022. (VI.29.) ÖK-TFIB számú határozat:**

Csopak Község Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrzési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-Testületnek a Csopak Strandon lévő bérlemények bérlőinek részére a köztisztasági hozzájárulás bevezetését ( hulladék elszállítása + vizesblokk használata ) üzletekre lebontva az alábbiak szerint:

- nem vendéglátó egység nettó 100.000,- Ft/ év + ÁFA
- vendéglátó egységek nettó 200.000,- Ft/ év + ÁFA
- éttermek nettó 300.000,- Ft/ év + ÁFA

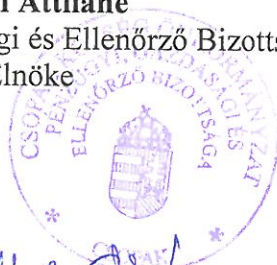
A bérlők választhatnak, hogy az önkormányzattal kötnek megállapodást a napi szemétszállításra vagy más szolgáltatóval. 2022. július 10 napjáig jelezniük kell igénylik-e a hulladék elszállítást az önkormányzat részéről. Amennyiben nem, úgy rendelkeznie kell minden üzletnek hulladéktároló edényekkel és be kell mutatniuk a strandgondnoknak a más szolgáltatóval kötött, hulladék elszállítására vonatkozó szerződésüket. A strandi hulladékgyűjtőkbe – amennyiben nem az önkormányzattal kötöttek szerződést – nem helyezhetők el az üzletekben keletkezett hulladékok. Külön ellenőrzés tárgyát képezi a nyári szezonban a veszélyes hulladékok elhelyezése a vállalkozók részéről.

A jogszabályban előírt, üzletek működésére vonatkozó jogszabályokban meghatározott személyzeti és vendég WC-k kialakításáról a testület a 2023. szezon kezdete előtt egyeztet a vállalkozókkal és ezek kialakítását ellenőrzi.

**Simon Attiláné PGE elnök:** Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Mindenkinek megköszöni a részvételt és az együttes bizottsági ülést 10.12 órakor bezárja.

  
**Simon Attiláné**

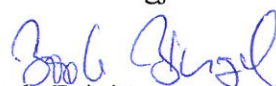
Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság  
Elnöke, Levezető Elnöke





**Markó Péter Imre**

Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság  
Tagja

  
Boda Brigitta  
jegyzőkönyvvezető

K.m.f.

  
**Varga József**

Településfejlesztési és Idegenforgalmi,  
Bizottság Elnöke

Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság Tagja



  
**Markó Péter Imre**

Településfejlesztési és Idegenforgalmi  
Bizottság Tagja