

Szám: CSO/822-2/2018.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csapok Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága 2018. június 8-án 7.30 órai kezdettel tartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Simon Attiláné	Bizottsági tag
Markó Péter Imre	Bizottsági tag
Tislér Géza	Bizottsági tag
Rezgő Erik	Bizottsági kültag
Szűcs István	Bizottsági kültag
Tóth Gyula	Bizottsági kültag

Távol maradt: Varga József TI Bizottsági elnök

Tanácskozási joggal jelen van:

- Ambrus Tibor polgármester
- Balogh Balázs alpolgármester
- Dr. Szántód Anita jegyző
- Dr. Hegyi Zsófia aljegyző
- Polgárné Borsos Mária adó- és pénzügyi irodavezető
- Bujdosó Judit főépítész

Simon Attiláné Pénzügyi, Gazdasági és Ellenőrző Bizottság elnöke: Tisztelettel köszönti a bizottságok tagjait. Megállapítja, hogy Varga József Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság elnöke jelen az ülésen, de attól még a bizottság határozatképes. Ismerteti a napirendi pontokat.

Kéri a 3 napirendi pont elfogadását.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

107/2018. (VI.08.) TFIB számú határozat:

Csapok Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága a rendkívüli nyílt ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

NAPIREND:

1. Smart Önkormányzat
2. Településbiztonsági együttműködés
3. A településrendészeti eszközök (HÉSZ) 4. módosításának jóváhagyása

1./ Smart Önkormányzat

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné bizottsági tag, elnökhelyettes: Ismerteti az előterjesztést.

Markó Péter Imre bizottsági tag: A kezdeményezés teljesen újszerű. Mikepércs város megvalósította egy program keretén belül ezt az alkalmazást a Városok Falvak Szövetségének támogatásával. Találkoztunk a mikepércsi polgármesterrel és a fejlesztőkkel. Ez egy program, mely letölthető lenne az okos telefonokra. A hírek, események közzététele, mindenféle ügyintézés megoldható lenne ezzel a programmal, azok, akik feliratkoznak, automatikusan megkapnák az információkat. A program kész, csak Csopakra szabnák. A kollégáknak tartottunk egy tájékoztatót, jó a fogadó készség, illetve velük együtt vezetnénk be a programot. Illeszkedne a honlaphoz. Kedvező árakat kaptunk a fejlesztőktől, üzemeltetésnél 35 e Ft + ÁFA összege lenne szó havonta.

Simon Attiláné bizottsági tag, elnökhelyettes: Tulajdonképpen az alapszolgáltatás kerülne 35e Ft-ba. Minden további szolgáltatás plusz költség lenne?

Markó Péter Imre bizottsági tag: Igen, a nyelvi fejlesztésen lehetne még elgondolkozni a turisztikai szempontból. A hely lakosoknak online szolgáltatást nyújt.

Simon Attiláné bizottsági tag, elnökhelyettes: Ezeket a plusz szolgáltatásokat később is lehet igényelni? Szerinte nem gyors az applikáció. Ezzel együtt támogatja a javaslatot.

Rezgő Erik Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: Az orvosi rendelő is menjen erről.

Markó Péter Imre bizottsági tag: Rajtunk múlik, milyen további funkciókat szeretnénk.

Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: A windows-os telefonra ez nem lesz letölthető. Mi a különbség a weblap és a program között? Akinek nincs okos telefonja, az is tud majd a weblapon ilyen programokat használni?

Markó Péter Imre bizottsági tag: A Microsoft befejezte Windows a fejlesztését az okos telefonra, ezért nem érdemes applikációt rájuk fejleszteni. A weblapot folyamatosan kell figyelni, ezt viszont nem, mert a program figyelmeztet. Idővel a weblapot kell majd a programhoz igazítani.

Ambrus Tibor polgármester: Nem kerül költségbe a kiépítés, csak a havi díj. Később eladhatjuk a hirdetési felületet a vállalkozóknak havidíjért. Ez egy új szolgáltatás lenne, főleg a fiataloknak.

Markó Péter Imre bizottsági tag: Kész a reklám felület, ami ezzel működhet. Ezek a programok együtt működnének a mobil kommunikációs eszközökkel.

Simon Attiláné bizottsági tag, elnökhelyettes: Az alapszolgáltatással induljunk el, és majd később fejlesszünk.

Markó Péter Imre bizottsági tag: Fontos információ, hogy valóban az áll mögötte, aki regisztrált.

Simon Attiláné bizottsági tag, elnökhelyettes: Aki ezzel egyetért, hogy az alapszolgáltatás induljon el, az kérem, szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

108/2018. (VI.08.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága megtárgyalta a Smart Önkormányzat tárgyú napirendi pontot és úgy határozott, hogy javasolja, hogy Csopak Község Önkormányzata csatlakozzon a Smart Önkormányzat programhoz és vezesse be annak testesztelt applikációját az ajánlat szerinti alapszolgáltatásokkal.

3/ A településrendészeti eszközök (HÉSZ) 4. módosításának jóváhagyása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné bizottsági tag, elnökhelyettes: Javasolja tárgyánál fogva a 3. napirendi pont tárgyalását, a 2. napirendi pont előtt. Ismerteti a napirendi pontot.

Bujdosó Judit főépítész: A véleményezési eljárást le kell zárni.

Simon Attiláné bizottsági tag, elnökhelyettes: Ezzel kapcsolatban kell tudnunk valamit?

Bujdosó Judit főépítész: A partnerségi egyeztetés megtörtént. Két érdeklődő volt a fórumon, nem volt hozzászólás.

Ambrus Tibor polgármester: A volt ÁFÉSZ bolt helyén munkásszállót akartak létesíteni. Markovics úr telefonált, valószínűleg nem lesz munkásszálló. Étterem vagy panzió fog kialakításra kerülni.

Tislér Géza Bizottsági tag: A bolt ezek szerint nem lesz.

Ambrus Tibor polgármester: Videotónál közösségi szálláshelyre kértek engedélyt, de felhívjuk a figyelmet, hogy a helyi szabályzat szerint nem lehet munkásszálló. Albérlet kérdését még meg kell vizsgálni, a jogászoknak kell megnézni. Azt, hogy ha egy szálláson munkások alszanak, az hivatalosan munkásszálló-e? Erre még nem volt példa. Kiskapuk mindig vannak.

Simon Attiláné bizottsági tag, elnökhelyettes: Annyi módosítás, hogy kollégium és munkásszálló került bele.

Balogh Balázs alpolgármester: A rendőrtáborban nincs kollégium?

Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: Ott csak tanfolyam van, és csak a tanfolyam idejére vannak ott az emberek elszállásolva.

Bujdosó Judit főépítész: Arra az övezetre nem terjed ki.

Simon Attiláné bizottsági tag, elnökhelyettes: 2 határozati javaslatot kell a bizottságnak megszavaznia, az egyik Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatáról szóló rendelete 4. módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárását, aki egyetért, kérem szavazzon .

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

109/2018. (VI.08.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a helyi építési szabályzatról szóló 20/2015. (IX.25.) önkormányzati rendelete 4. számú módosításával kapcsolatban a partnerségi egyeztetés lezárását, valamint az arról szóló döntés közzétételét.

Simon Attiláné bizottsági tag, elnökhelyettes: A második határozati javaslat értelmében a Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a helyi építési szabályzatról szóló 20/2015. (IX.25) önkormányzati rendelet 4. módosítása dokumentációjának jóváhagyását, az állami főépítész záróvéleményének elfogadását, valamint a rendelet 4. módosításának az előterjesztés szerinti megalkotását. Aki egyetért, kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

110/2018. (VI.08.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a helyi építési szabályzatról szóló 20/2015. (IX.25) önkormányzati rendelete 4. módosítása dokumentációjának jóváhagyását, az állami főépítész záróvéleményének elfogadását, valamint a rendelet 4. módosításának az előterjesztés szerinti megalkotását.

2./ Településbiztonsági együttműködés

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Simon Attiláné bizottsági tag, elnökhelyettes: Ismerteti a napirendet. Egy felkérés volt a Top Cop Security Zrt. felé egy együttműködésről és erre kaptunk egy árajánlatot.

Ambrus Tibor polgármester: A Top Cop Zrt. keresett meg bennünket egy ajánlattal. Szeretne egy biztonságos minta települést megvalósítani, majd később terjeszkednének. Járőrszolgálat, kamera rendszer, rendezvénybiztosítás, ezek mind beletartóznának a szolgáltatásukba. Erre dolgoznak ki egy csomagot és mi ez alapján eldönthetjük, hogy kérjük-e. Sajnos az idén nyáron folyamatosak voltak a strandon a betörések, az emberek jegyvásárlás nélkül mennek be. Ha augusztus vagy szeptemberben szerződést kötünk, akkor a biztonsági szolgáltatást ők biztosítanák. A jelenlegi szolgáltatás nem megfelelő. Gyakorlatilag mi magunk is ellenőrizhetjük őket egy applikáció segítségével. Ez a szolgáltatás plusz 3-4 millió forintba kerülne.

Tislér Géza Bizottsági tag: A cégnek van csopaki kötődése?

Ambrus Tibor polgármester: A Zrt. tulajdonosa Arácon lakik, a BM-ben tanít.

Simon Attiláné bizottsági tag, elnökhelyettes: Mennyire állandósultak ezek a betörések, incidensek?

Ambrus Tibor polgármester: Rendőri intézkedések megtörténtek. Biztonságérzet csökkent. A nyaralókban egyre gyakoribbak a betörések. Nem jó a közérzet a 71-es út alatt.

Simon Attiláné bizottsági tag, elnökhelyettes: A rendőrséggel volt egyeztetés?

Ambrus Tibor polgármester: Folyamatosan, napi szinten. A feszültséget az a 40-50 ember kelti, akik a Kagyló Hotelben laknak. Reggel elviszi őket a busz, délután visszahozza őket és reggelig itt vannak. Javasolja az Együttműködési szabályzat elfogadását és a strand egy szezonra való, 2 emberes őrzését.

Simon Attiláné bizottsági tag, elnökhelyettes: Nem jó, ha pánik hangulatot keltünk. Ez egy biztonságos település.

Szűcs István Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: Az utcában lényegesen többször lehet rendőröket látni.

Ambrus Tibor polgármester: Laknak a településen közel két éve már munkások. Velük nincs semmi probléma.

Simon Attiláné bizottsági tag, elnökhelyettes: Tulajdonképpen két kérdés van: a strandi őrzés és hogy meginduljon kidolgozásra az együttműködés.

Ambrus Tibor polgármester: Úgy látja, hogy szeretnék kiterjeszteni a szolgáltatásukat, multi alarm példájára. A polgárőrség is kapna egy autót.

Rezgő Erik Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság külső tagja: Szerinte nincs sok embere, max. 6-7 fő.

Ambrus Tibor polgármester: Ha ez a helyzet állandósul, akkor a jelenlegi biztonsági emberek nem tudnak mit kezdeni a helyzettel.

Simon Attiláné bizottsági tag, elnökhelyettes: Egyéb kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás nem volt, ezért szavazásra teszi fel a kérdést.

Aki egyetért azzal, hogy a Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a Top Cop Security Zrt-től a strandi őrzésre való szolgáltatás megrendelését az előterjesztés mellékletében foglalt árajánlat szerint, az kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

111/2018. (VI.08.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Top Cop Security Zrt-től a strandi őrzésre való szolgáltatás megrendelését az előterjesztés mellékletében foglalt árajánlat szerint.

Az együttműködési megállapodás kidolgozására felkérnénk ezt a céget. Aki ezzel egyetért, kérem szavazzon.

A Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

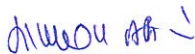
112/2018. (VI.08.) TFIB számú határozat:

Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Idegenforgalmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Top Cop Security Zrt-vel együttműködési megállapodás kidolgozását az önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő objektumok, a településen található, magántulajdont képező ingatlanok és ingóságok biztonságának, valamint a közrend és közbiztonság általános stabilizálására, javítására.

Simon Attiláné bizottsági tag, elnökhelyettes:

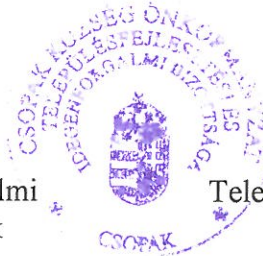
Megköszöni az ülésen való részvételt és a nyílt ülést 8 óra 10 perckor bezárja.

K. m. f.



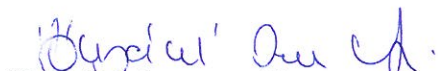
Simon Attiláné

Településfejlesztési és Idegenforgalmi
Bizottság Tagja, Levezető elnök



Markó Péter Imre

Településfejlesztési és Idegenforgalmi
Bizottság Tagja



Kónyáné Orovecz Aliz
jegyzőkönyvvezető