

C SOPAK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**19/2008. (VII. 30.) számú rendelete****a parkoló megváltásáról¹**

Csopak Község Önkormányzatának Képviselő Testülete a parkoló építési kötelezettség pénzbeli megváltására, a parkolási alap képzésére és felhasználására az 1990. évi LXV. törvény 16. §-ban kapott felhatalmazás, valamint a 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet 42. §-ban foglaltak alapján az alábbi rendeletet alkotja:

E rendelet célja, hogy lehetővé tegye Csopak közigazgatási területén belül a gépkocsiforgalom mennyiségéhez igazodó arányos, szükséges, megfelelő számú gépkocsi tároló hely folyamatos kialakítását, s egyben azt, hogy a 2. §-a szerint meghatározott feltételek esetén az építési előírások miatt szükséges gépkocsi várakozóhely (parkoló) biztosítható legyen.

A rendelet hatálya**1. §**

(1) A rendelet hatálya Csopak közigazgatási területén belül minden olyan természetes és jogi személyre, jogi személyiség nélküli társaságra kiterjed, akik (amelyek)

- a) új lakóépület vagy más, nem lakás céljára szolgáló építményt kívánnak létesíteni, bővíteni, vagy
- b) építési engedélyt igénylő funkcióváltással járó építést-felújítást szándékoznak végezni, vagy
- c) olyan építéssel nem járó, az eredeti rendeltetés megváltoztatását (funkcióváltás) kívánják végrehajtani, amely az építési jogszabályok szerint parkoló szám növekedést eredményeznek.

(2) Az adott beruházás kivitelezése során létesítendő gépjármű várakozóhelyek (parkolók) számát a mindenkor érvényben lévő Országos Településrendezési és Építési Követelmények (OTÉK) előírásai - 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet – alapján, illetve a Helyi Építési Szabályzatnak – 16/2003. (XI.01.) ÖKT sz. rendeletének – megfelelően kell meghatározni az épület nagysága, jellege és funkciója alapján.

Gépjármű várakozóhelyek megváltása**2. §**

(1) Abban az esetben, ha a meglévő adottságok, ill. beépítés, vagy egyéb körülmény nem teszi lehetővé az előírt számú várakozóhelyek saját telken belüli létesítését, úgy az építető a Polgármesteri Hivatal Jegyzőjénél kezdeményezheti a hiányként mutatkozó várakozóhelyek megváltását.

(2) Gépjármű várakozóhely megváltás ügyében a jegyző előzetes útkezelői véleményének figyelembevételével a polgármester dönt.

(3)²

A várakozóhelyek megváltásának költsége**3. §**

(1) A megváltás összege az egyes létesítményekhez kötelezően előírt, de ténylegesen nem biztosított várakozóhelyek számának és – a megváltás teljesítésének időpontjában érvényes – közcélú

¹ Egységes szerkezetben a 19/2009. (VII. 22.) és 24/2009. (X. 16.) rendeletekkel.

² Hatályon kívül helyezte a 24/2009. (X. 16.) rendelet 1. § Hatálytalan: 2009. október 16.

várakozóhelyek kialakításához és üzemeltetéséhez meghatározott pénzbeli hozzájárulás költségének szorzata.

(2) A pénzbeli hozzájárulás mértékét a rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.

(3) A pénzbeli hozzájárulást legkésőbb az alábbi időpontokig kell megfizetni:

- a használatbavételi eljárás megkezdéséig,
- a fennmaradási engedély kiadása előtt,
- a rendeltetésváltási engedély kiadása előtt.

A megváltás felhasználása

4. §

(1) A gépjármű várakozóhely (parkoló) megváltási befizetéseket az önkormányzat a mindenkori költségvetésében parkolási alapként kezeli.

(2) A parkolási alap tőke összegeinek és kamatainak felhasználásáról szóló döntés az Önkormányzat Képviselő Testülete kizárólagos hatáskörébe tartozik azzal, hogy ezt az elkülönített pénzalapot Csopak Község közigazgatási területén belül megvalósítandó, gépjárművek tárolására szolgáló létesítmény építésére, vagy ilyen célra szolgáló területek megszerzésére és közművesítésére (előkészítésére), illetve üzemeltetésére lehet felhasználni.

(3) Csopak Község Képviselő Testülete a parkolási alap felhasználásáról úgy intézkedik, hogy a parkolóhelyek kiépítésének, illetve a meglévők felújításának, fenntartásának legvégső határideje 1 év, a megváltás alapját képező létesítmény használatbavételétől számítva.

(4) Az éves szinten parkolóhely megváltás címen befizetett pénzüsszegekről, a parkolási célra egyéb forrásból az alapba kerülő összegről, illetve az ebből létesítendő parkoló számról az Önkormányzat Hivatal nyilvántartást vezet, ami a parkoló beruházások határidőre történő elkészítésének alapját képezi.

5. §³

Záró rendelkezések

6. §

(1) A rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

(2) A rendelet 1. számú mellékletének előírásait a hatálybalépése után indult, illetve a még el nem bírált, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(3) E rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Csopak, 2008. július 29.

Ambrus Tibor
polgármester

Dr. Szántód Anita
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Dr. Szántód Anita
jegyző

³ Hatályon kívül helyezte a 24/2009. (X. 16.) rendelet 1. § Hatálytalan: 2009. október 16.

1. számú melléklet a 19/2008. (VII.29.) számú rendelethez⁴

Gépjármű várakozó- és rakodóhely megváltási díja: 25.000,- Ft+ÁFA/év

⁴ Módosította: 19/2009. (VII. 22.) rendelet 1. § Hatályos: 2009. augusztus 1.