

2019. év 11. hó 27. nap

A hirdmény levéve: 2019. év 12. hó 12. nap

Csopak, 2019. 12. 12.

Dr. Szántó András
jegyző

**Csopak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2008. (IV. 30.) számú rendelete
a csopaki szőlőterületek helyi védelem alá helyezéséről¹**

Csopak Község Önkormányzata a helyi önkormány III. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontja értelmében, valamint a természeti értékek védelmére vonatkozó jogszabályok előírásaival és a védelem szakmai követelményeivel összhangban az alábbi rendeletet alkotja.

A rendelet célja

1. §

Csopak Község természeti adottságai, hagyományai, gazdálkodása részét képező csopaki szőlőterületek megőrzése érdekében helyi védelem alá helyezi az alábbiakban felsorolt területeket:

A csopaki szőlőterületek védetté nyilvánítása

2. §

(1) Csopak Község Önkormányzata védetté nyilvánítja Csopakon a szőlő művelési ágban lévő, illetve a nem szőlő művelési ágba tartozó, de szőlővel beültetett területeket.

(2) A helyi védelem alá helyezés alapja a 16/2003. (XI. 01.) ÖKT. rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről szóló rendelet 28. §-a, továbbá az 1996. évi LIII. törvény 23. §. (1) bekezdése, valamint a 332/2007. (XII. 13.) ÖKT. számú határozat.

Helyi védelem alá vont területekkel kapcsolatos eljárások

3. §

A szőlőterületek védettségét az ingatlan nyilvántartásba be kell jegyezni és erről az ingatlantulajdonosokat értesíteni kell.

4. §

(1) A helyileg védett szőlőterületeken a rendeletben meghatározott eljárások, előírások megszegőivel szemben a jegyző természetvédelmi bírságot szab ki a 33/1997. (II. 20.) Kormányrendelet alapján.

(2) A természetvédelmi bírság teljes összegében a Környezetvédelmi Alap bevételét képezi.

5. §

A csopaki szőlőterületeket a Kezelési Tervben előírtak szerint kell gondozni, kezelni, védeni. Amennyiben nem a Kezelési Tervben foglaltak szerint gondozza területét az ingatlantulajdonos, úgy a 4. §-ban előírt természetvédelmi bírság kerül kiszabásra.

¹ Egységes szerkezetben a 7/2011. (III. 17.), 14/2011. (VI. 16.), 23/2011. (XI. 17.), 24/2019. (XI.27.) rendeletekkel.

A Kezelési Terv a rendelet 1. számú mellékletét képezi.

A védetté nyilvánítás indoka

6. §

(1) Jelen rendelet Csopak számára gazdasági, idegenforgalmi szempontból jelentős és a szőlőterületek megmaradását és szakszerű gondozását hivatott elősegíteni, valamint fokozottan kíván ügyelni a kivágott szőlő visszatelepítésére.

(2)² Az olyan szőlővédelem alatt álló területeken, amelyeken a helyi védelem létrejöttének időpontjában már telepített gyümölcskultúra állt fenn, a gyümölcskultúra természetes élettartamáig az ingatlan tulajdonosát szőlőtelepítési kötelezettség nem terheli. A gyümölcsfák telepítési idejének igazolása az ingatlan tulajdonosának kötelezettsége.

Egyéb rendelkezések

7. §

(1) A védett természeti területet el kell látni a jellegének megfelelő tájékoztató táblákkal.

(2) A tájékoztató táblákat a védett természeti terület határainál, a közlekedésre kijelölt utak mentén kell elhelyezni.

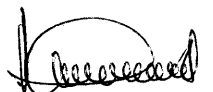
(3) A (2) bekezdésben meghatározott táblák elkészítése, kihelyezése, karbantartása az Önkormányzat feladata.

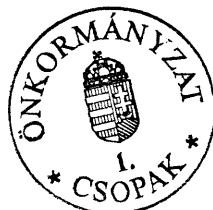
Záró rendelkezések


8. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

(2) Kihirdetéséről a jegyző gondoskodik az SZMSZ-ben meghatározott módon.


Ambrus Tibor
polgármester




Dr. Szántód Anita
jegyző

² Megállapította a 14/2011. (VI. 16.) rendelet 1. §-a. Hatályos: 2011. június 16-tól.

KEZELÉSI TERV

Szőlő agrotechnikai munkái:

- Metszés (április 15-ig)
- Kötözés
- Törzstisztítás
- Csonkázás
- Növényvédelem (évente minimum 4-szer legalább gombaölő szerrel)
- Szüret (a Hegyközséggel történő egyeztetett időpontban)

Szőlő talajművelési munkái:

- Sorok gyommentesítése (évente legalább 2-szer /kapálás, kaszálás, gyomirtás/)
- Sorközök gyommentesítése (évente legalább 5-ször)
 - talajműveléssel (tárca, kultivátor, talajmaró, eke)
 - kaszálással

Szőlőtelepítés-kivágás a hegyközségi törvényben meghatározottak szerint.
Az alkalmazott fajták, művelés és metszésmódok a Hegyközségi rendtartás alapján.

1. Balatonfüred közigazgatási határ- Péterhegyi u.- Erdőalja utca –Öreghegyi utca közötti terület, HÉSZ-ben MK jelű övezet

1721, 1726, 1735, 1737, 1738, 1739/1, 1745/3, 1743, 1744, 1748/1, 1756, 1757, 1760, 1763, 1764/1, 1764/2., 1764/3, 1765/3, 1765/4, 1766, 1767, 1768

2. Erdőalja u.- Péterhegyi u. – Petrányi pincéhez vezető út-Öreghegyi u közötti terület, HÉSZ-ben MSZ jelű övezet:

0129/9, -/10, -/11, -/12, -/14, -/7, -/2, -/17, -/38, -/37, -/16, -/19, -/20, -/21, -/22, -/23, -/34,

3. Petrányi pincéhez vezető út -Péterhegyi u.-Csopak belterületi határ Öreghegyi u közötti, HÉSZ-ben MSZ jelű övezet:

4.

0131/16, -/15, -/14, -/13, -/12, -/11, -/10, -/9, -/6, -/5, -/27, -/29, -/30, -/31, -/32, -/33, -/34, -/37, -/38, -/39, -/42, -/41, -/40, -/36, -/35, -/43, -/44,
0131/2,

5. Péterhegyi u. Déli felén Csopak belterületi határ- Homokbánya u.-Péterhegyi u- Koralevics pince mellett a Szeder u irányába haladó, 1872 hrsz-ú út- Szérűskert u közötti terület, MSZ jelű övezet

0248/24, -/25, -/26, -/27, -/28, -/29, -/30, -/31, -/16, -/, -/32, -/33, -/44, 45, -/46, -/47, -/73, -/74, -/57, -/35, -/37, -/38, -/36, -/40, -/41, -/42, -/58, -/59, -/60, -/61, -/62, -/63, -/64, -/65,

6. Balatonfüred közigazgatási határ-Péterhegyi u. –Istenfia u-Füredi u. közötti terület, HÉSZ-ben MK jelű övezet

1803, 1804, 1805/2, 1805/3, 1805/4, 1807, 1808/1, 1808, 1808/2, 1805/6, 1809, 1810, 1800, 1796/5, 1796/4, 1796/3, 1795,

7. Istenfia u. -Péterhegyi u. -Venyige u.- Füredi u. közötti terület, MK jelű övezet:

1792, 1791, 1790, 1789, 1788, 1787, 1786, 1813

8. Péterhegyi u. -Venyige u.-Füredi u. –Budai u. közötti terület, HÉSZ-ben MK jelű övezet:

1784, 1783, 1782, 1781, 1780, 1779, 1775, 1776/3, 1776/5, 1777, 1772,

1820, 1821, 1823, 1824, 1825, 1826,

1831/2, 1831/3, 1831/4, 1831/5, 1831/11, 1831/10, 1831/9, 1831/8, 1831/12, 1831/13, 1831/14, 1831/16, 1830/2, 1831/20, 1831/19, 1831/18, 1830/1, 1829, 1831/21, 1831/23, 1831/24

9. Péterhegyi u. –Budai u. –Füredi u-Nagykúti u. közötti terület, HÉSZ-ben MK jelű övezet

1838, 1839/1, 1839/2, 1840, 1841, 1842, 1844, 1853/4, 1853/5, 1853/6, 1853/7, 1858/1, 1858/2, 1857, 1856, 1855, 1854, 1831/27, 1831/26

10. Falukertje utca – Nádaskút Észak, HÉSZ-ben MSZ jelű övezet:

¹ Módosította a 7/2011. (III. 17.) rendelet 1. §-a. Hatályos: 2011. március 17-től. Módosította a 23/2011. (XI. 17.) rendelet 1. §-a. Hatályos: 2011. november 17-től. Módosította a 24/2019. (XI. 27.) rendelet 2. §-a. Hatályos: 2019. november 28-tól.

0250/15, -/16, -/17, -/18, -/19, -/13, -/12, -/11, -/10, -9, -/8, 0170/63, 0170/62

11. Vasút – 73-as Kelet, HÉSZ-ben MSZ jelű övezet

0181/17, -/18, -/19, -/20, -/21, -/22, -/23, -/24, -/25, -/26, -/27, -/28, -/29, -/30, -/31, -/32, -/33, -/34, -/35, -/36, -/37, -/38, -/39, -/40, -/41, 0181/12, -/13, -/14, -/15, -/16, -/5, -/6, -/7, -/8,
0193/9, 0193/5, 0193/4, 0193/1

12. Vasút – 71es főút- 73-as Főút Kelet, HÉSZ-ben M0 jelű övezet

0197/2, 0197/11, 0197/12, 0197/13, 0197/14, 0197/15, 0197/16, 0197/17, 0197/18

13. Csákányhegy HÉSZ-ben MK övezet

1609/1,1608, 1608/1, 1606/1, 1606/2, 1605, 1604,
1469, 1468, 1467, -66, -65, -64, -63, -61/1, -61/2, -60, -59, -58, -57, -56, -55, -54, -53, -52, -51, -50, -49, -48, -47, -46, -45, -44, -43, -42, -41, 1440, 1439, 1438,
1437, 1435, 1434, 1433, 1432, 1428/2, 1428/1,1426, 1425, 1424, 1423,
1408, 1409, 1412, 1416, 1406, 1405, 1402

14. Csákányhegy HÉSZ-ben MSZ övezet

0247/4, -/5, -/6, -/7, -/8, -/9, -/10, -/11, -/14,
0246/6, -/10, -/11, -/12, -/14, -/16, -/17,

15. Petőfi utca Északi oldal HÉSZ-ben MSZ övezet

030/5, -/6, -/7, -/8, -/9, -/10, -/11,

16. Petőfi utca Déli oldal HÉSZ-ben Má övezet

028/11, 028/10, -/9, -/8, -/7, -/6, -/25, -/24, -/23, -/21, -/20, -/19, -/18, -/17, -/16, -/15, -/14, -/13, 028/10, 024/1
024/5, 024/4, -/3, -/2, -/1, -/13, -/9, -/10, -/11, 021/12
020/3, -/4, -/5, -/6,
018/6, -/7, -/9,

17. Lőcedomb HÉSZ-ben Má övezet

014/9, -/10, -/11, -/12, -/13,
08/1, -/2,
04/1, 012/6, -/7, -/4, -/5, -/8